

# Aggiungi i Bitcoin all'Arsenale del Tuo Trading

## L'Asset dei Record nel 2017

Trader's Playbook 2018  
**SCARICA ORA**

Mercoledì • 21 Marzo 2018 • Aggiornato Alle 12:35

Trader's Playbook 2018  
**SCARICA ORA**

**Scegli il broker N°1 al mondo\***

**Scopri di più**

**IG**  
10 ANNI

GLI ARGOMENTI DELL'ULTIM'ORA [AZA](#) [EOS](#) [ANSALDO STS](#) [DATALOGIC](#) [CRESCITA](#) [STEEM](#) [VECHAIN](#) [BANCO BPM](#)

**PRIMO PIANO**

**SFOGLIA IL PROSSIMO ARTICOLO ▶**

LA VIEW DI [ABITARE.CO](#)

## Nel 2017 quarto anno di crescita per il mercato immobiliare

PIERPAOLO MOLINENGO, PUBBLICATO: 56 MINUTI FA [SEGUI](#)

PER INFO VISITA IL SITO: [PIERPAOLOMOLINENGO.COM](http://PIERPAOLOMOLINENGO.COM)

@PIER\_MOLINENGO



Tra i capoluoghi di regione, Milano e Roma prime province per numero di compravendite, ma rispetto alla popolazione residente le più dinamiche sono Milano e Aosta.



**I nove errori negli investimenti da evitare nel 2018.** Se hai un portafoglio di 350.000 €, scopri come evitare questi stupidi errori! [Clicca qui per scaricare la tua guida!](#)

Il mercato immobiliare residenziale, nel 2017 continua nel suo percorso di ripresa (+4,9% sul 2016) registrando il quarto anno consecutivo di crescita, e dall'analisi dei primi tre mesi del 2018 arrivano ulteriori segnali positivi, con l'aumento della domanda per le nuove abitazioni del +3,5% rispetto allo stesso periodo dello scorso anno. Se le province di Milano e Roma sono quelle che hanno registrato il numero più alto di compravendite, in base alla popolazione maggiorene la situazione cambia notevolmente, trovando sul podio Milano e Aosta. Per quanto riguarda le nuove abitazioni, i prezzi medi (2.600 € mq) restano sostanzialmente stabili e nelle grandi

città gli acquirenti, orientati sui trilocali, fanno più attenzione alla gestione degli spazi comuni e alle proposte di servizi innovativi presenti nel condominio. Milano è la città con l'offerta più alta di abitazioni nuove sul totale di quelli in vendita (25%), seguita da Roma (15%).

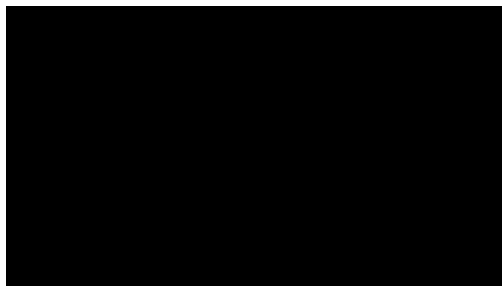
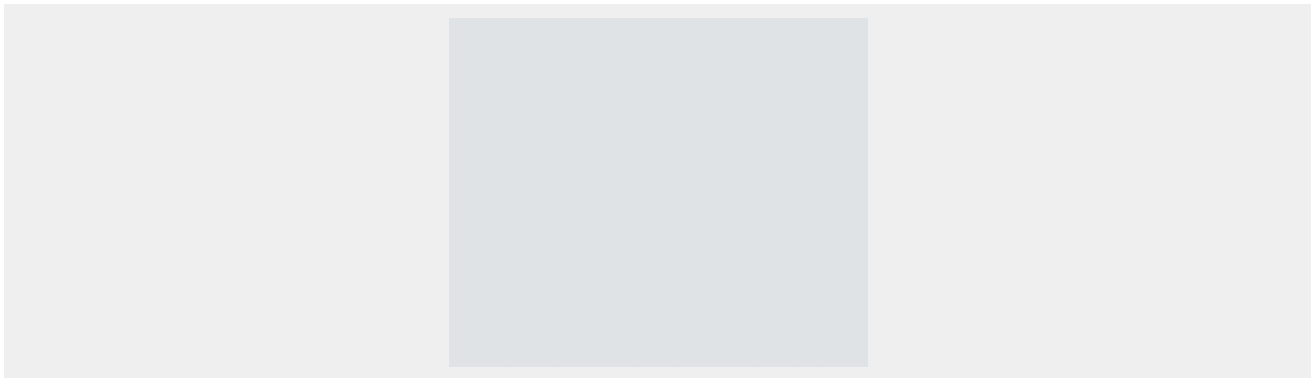
Questi i dati elaborati dal Centro Studi di **Abitare Co.**, società attiva nell'ambito dell'intermediazione immobiliare, sia sulle compravendite fornite dall'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate, sia su dati interni dell'azienda.

Nel 2017, rispetto all'anno precedente, le compravendite nel settore residenziale sono aumentate del +4,9%, raggiungendo 542.480 unità. A livello nazionale, le province capoluogo di regione che hanno registrato il maggior numero di compravendite sono Milano (56.310), Roma (45.446), Torino (28.692), Napoli (18.183) e Bari (13.768). Dal 2016 al 2017, a crescere maggiormente sono le province di Cagliari (+9%), Napoli (+8,7%), Bari (+8,3%) e Milano (+6,4%), mentre il calo maggiore è stato registrato a L'Aquila (-5,4%) e in misura minore a Perugia (-1,4%) e Bologna (-0,8%).

SEGUE >



Depositare fondi su Coinbase Click to expand



ULTIM'ORA

PIU' LETTI

TOP NEWS



FINANCIAL TREND ANALYSIS  
**Ansaldo Sts vola verso i 13 euro**  
 19 MINUTI FA



FINANCIAL TREND ANALYSIS  
**FCA: massimi da fine febbraio, Nomura avvia copertura con target a 19 euro**  
 24 MINUTI FA