

Trader's Playbook 2018  
**SCARICA ORA**

Mercoledì • 21 Marzo 2018 • Aggiornato Alle 19:50

Trader's Playbook 2018  
**SCARICA ORA**

**aivexo**  
Trade The Difference

Alza il Livello del tuo Trading

**INIZIA ORA**

GLI ARGOMENTI DELL'ULTIM'ORA **MERCATO DEI CAPITALI** **TERNA** **ENEL** **UNIPOL** **UNIPOLSAI** **EI TOWERS** **BRIOSCHI** **COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA**

ULTIME NOTIZIE

SFOGLIA IL PROSSIMO ARTICOLO ▶

## Abitare Co.: mercato immobiliare ancora in crescita nel trimestre

LEGGI ALTRI ARTICOLI SU

**CRESCITA**

FINANCIAL TREND ANALYSIS, PUBBLICATO: 4 ORE FA **0**

Il mercato immobiliare residenziale, nel 2017 continua nel suo percorso di ripresa (+4,9% sul 2016) registrando il quarto anno consecutivo di crescita, e dall'analisi dei primi tre mesi del 2018 arrivano ulteriori segnali positivi, con l'aumento della domanda per le nuove abitazioni del +3,5% rispetto allo stesso periodo dello scorso anno.



**I nove errori negli investimenti da evitare nel 2018. Se hai un portafoglio di 350.000 €, scopri come evitare questi stupidi errori! [Clicca qui per scaricare la tua guida!](#)**

Il mercato immobiliare residenziale, nel 2017 continua nel suo percorso di ripresa (+4,9% sul 2016) registrando il quarto anno

consecutivo di crescita, e dall'analisi dei primi tre mesi del 2018 arrivano ulteriori segnali positivi, con l'aumento della domanda per le nuove abitazioni del +3,5% rispetto allo stesso periodo dello scorso anno.

Se le province di Milano e Roma sono quelle che hanno registrato il numero più alto di compravendite, in base alla popolazione maggiorene la situazione cambia notevolmente, trovando sul podio Milano e Aosta.

Per quanto riguarda le nuove abitazioni, i \*prezzi medi \*(2.600 € mq) restano sostanzialmente stabili e nelle grandi città gli acquirenti, orientati sui trilocali, fanno più attenzione alla gestione degli spazi comuni e alle proposte di servizi innovativi presenti nel condominio.

Milano è la città con l'offerta più alta di abitazioni nuove sul totale di quelli in vendita (25%), seguita da Roma (15%).

Questi i dati elaborati dal Centro Studi di **Abitare Co.**, società attiva nell'ambito dell'intermediazione immobiliare, sia sulle compravendite fornite dall'Osservatorio del mercato immobiliare dell'*Agenzia delle Entrate*, sia su *dati interni dell'azienda*.

Nel 2017, rispetto all'anno precedente, le \*compravendite nel settore residenziale \*sono aumentate del +4,9%, raggiungendo 542.480 unità.

A livello nazionale, le province capoluogo di regione che hanno registrato il maggior numero di compravendite sono *Milano* \*(56.310), *Roma* \*(45.446), *Torino* \*(28.692), *Napoli* \*(18.183) e *Bari* (13.768).

Dal 2016 al 2017, a crescere maggiormente sono le province di Cagliari (+9%), Napoli (+8,7%), Bari (+8,3%) e Milano (+6,4%), mentre il calo maggiore è stato registrato a L'Aquila (-5,4%) e in misura minore a Perugia (-1,4%) e Bologna (-0,8%).

SEGUE >

 **Depositare fondi su Coinbase** Click to expand 

 


ULTIM'ORA

PIU' LETTI

TOP NEWS



FINANCIAL TREND ANALYSIS  
**Fed alza i tassi di 0,25 punti a 2,25%**  
 1 ORA FA



FINANCIAL TREND ANALYSIS  
**Oro: fixing LBMA a 1321,35 dollari**  
 3 ORE FA



FINANCIAL TREND ANALYSIS  
**Dax, seduta incerta in attesa della Fed, pesa Ipo DWS**  
 3 ORE FA